

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
1. St-2112/23

STEČAJNA MASA IZA PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o. u stečaju
Donja Lomnica, II. odvojak Deverićeve 5

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE
07.11.2023.g.

u prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ)
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ)
- pregled imovine i obveza (čl. 223. SZ)
- izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima (čl. 225. SZ)
- predračun troškova stečajnog postupka (čl. 89. st.1. toč. 2. SZ)

Sastavio: Mato Čičak, dipl. oec., stečajni upravitelj

Zagreb, 25. listopada 2023.g

1. Uvodni dio s osnovnim podacima o stečajnom dužniku

Prednik Stečajne mase iza PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o. bio je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta(MBS)080073779, (OIB nije dodijeljen subjektu).

Temeljni akt iz kojeg se može utvrditi početak poslovanja prednika stečajne mase je Društveni ugovor o osnivanju od 18. travnja 1999.godine (uvid u sudski registar).

Glavni predmet poslovanja – djelatnosti prednika stečajne mase prema NKD-u je nepoznat, dok je iz sudskog registra popisa upisanih predmeta poslovanja građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom i trgovina na veliko i posredovanje u trgovini.

Zakonski zastupnik i osnivač/član društva prednika stečajne mase bio je Ivica Pranjić, OIB: 21172335819, Zagreb, Hrgovići 81, u svojstvu direktora, zastupao pojedinačno i samostalno.

Razlozi za prestanak postojanja prednika stečajne mase je činjenica da je rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu StS-1344/01 od 24. siječnja 2003.godine istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o., Zagreb, Ive Hrgovića 17, MBS: 080073779, temeljem čl. 70. st. 7. Zakona o izmjenama i dopunama Stečajnoga zakona u sumarnom eliminacijskom stečajnom postupku,

Rješenje sudskoga registra broj Tt-03/4182-3 od 02. rujna 2003. prednik stečajne mase je brisan iz sudskoga registra.

1.1. Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Podneskom zainteresirana osoba AGRAM BANKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, OIB:70663193635 je dostavila obavijest kako je dužnik evidentiran kao dioničar navedene banke, to jest da je vlasnik 74 redovnih dionica AGRAM BANKE d.d. (preslika Knjige dionica)

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj StS-1344/01-5 od 08. svibnja 2023. , određuje se upis Stečajne mase iza PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o., Zagreb, Ive Hrgovića 17, MBS:080073779, te se imenuje stečajni upravitelj.

Rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu broj St-/2112/23-10 od 01. rujna 2023. godine, pozvani su stečajni vjerovnici viših isplatnih redova da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, te isto tako razlučni i izlučni vjerovnici da dostave obavijest o svojim pravima.

2. Aktivnosti stečajnog upravitelja

Imenovanjem za stečajnoga upravitelja, preuzeo sam obveze koje proističu iz čl. 89. SZ-a (NN 71/15; 104/17; 36/22), a temeljem toga poduzeo samo i izvršio propisane radnje, i to:

- otvori račun za stečajnu masu broj IBAN-a: HR92 2488 0011 1001 4571 9 otvoren kod BKS Bank AG, Glavna podružnica Zagreb,
- kod ovlaštenoga tijela SKDD d.d. zatražio status vrijednosnih papira (redovnih dionica) kako je navdenu u rješenju suda o nastavku stečajnoga postupka,
- kod Agram banke d.d. zatražio stanje prava na dividende temeljem prethodno donijetih odluka skupština dioničara u odnosu na isplatu dividendi,
- po dobivenim podacima od izdavatelja dionica (Agram banke d.d.) postavio zahtjev za isplatu u korist stečajne mase,
- izradio pregled imovine stečajne mase (čl. 221 SZ),
- izradio popis vjerovnika stečajne mase (čl. 222 SZ),
- na osnovu prethodnih izvješća izradio pregled imovine i obveza stečajne mase (čl. 223 SZ),
- zaprimio prijave tražbina stečajnih vjerovnika, izvršio pripremne radnje za njihovo ispitivanje na ispitnom ročištu na osnovu zaprimljene dokumentacije,
- izradio tablica stečajnih vjerovnika za ispitno ročište,
- na osnovu prethodno pripremljene dokumentacije, izradio prijedloge za Skupštinu vjerovnika.

3. Imovinu Stečajne mase iza PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o. – stečajna masa (čl. 221. SZ)

U prilogu ovoga izvješća je prikaz predmeta stečajne mase (imovina stečajnog dužnika) sukladno odredbama čl. 221. Stečajnoga zakona

3.1. Vrijednosni papiri (dionice)

Ovlašteno tijelo Središnje klirinške depozitarnog društva (SKDD) iz svojih evidencija izdalo obavijest o stanju računa na dan 15.05.2023. da je PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o., oznaka ulagatelja 2940280, vlasnik dionice Agram banke d.d., oznake vrijednosnog papira /KBZ-R-A, registracija pozicije: KBZ-I AGRAM BANKA d.d., #SLOBODNA POZICIJA #OTPLAĆENO# **74 komada**, čija je tržišna vrijednost **1.761,20 EUR**.

Dokaz: Obavijest o stanju računa ulagatelja PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o. oznake 2940280 izdana od SKDD od 15.05.2023.

3.2. Potraživanje sa osnova neisplate dividende

Stečajni upravitelj nakon što je utvrdio imovinu (vrijednosne papire koje čine dionice izdavatelja Agram banke d.d.), zatražio je od izdavatelja podatak o neisplati dividende u korist imatelja dionica, nastavno na činjenicu da je isti brisan iz sudskoga registra, a prema javno dostupnim podacima na skupštini dioničara su bile ranije izglasane odluke o isplati dividendi ulagateljima.

Postupajući po zahtjevu stečajnoga upravitelja Agram banka d.d. izdala potvrdu kojom potvrđuje da ulagatelju PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o. temeljem ranijih odluka Glavne skupštine ostvaruje pravo na isplatu dividendi u iznosu od 435,13 EUR, te može bitno još

iznos od 114,70 EUR, ukoliko se izglasa odluka na Glavnoj skupštini Agram banke d.d. koja treba biti održana 15.06.2023.

Dokaz: Obavijest zaprimljena od strane izdavatelja dionica Agram banke d.d. sa nadnevkom od 26.05.2023.

Nakon što je stečajna masa upisane, te je stečajni upravitelj otvorio račun, uputio je zahtjev za isplatu dividendi prema izdavatelju vrijednosnih papira – Agram banka d.d.

Dokaz: Zahtjev za isplatu dividendi sa nadnevkom od 04.10.2023.

Slijedom gore iznijetoga očekivana visina vrijednosti stečajne mase konvertirano u novčani ekvivalent iznosi 2.311,03 EUR/ 17.412,46 kn, čije će stvarna visina biti vidljiva po unovčenju gore opisanih vrijednosnih papira kao i naplate prava po istim kako je to opisano.

Tablica 1. Imovina koja čini stečajnu masu

Re. br.	Opis stavke	Iznos (€/KN)
1.	Redovne dionice AGRAM BANKE d.d. – 74 komada/ unovčenje putem tržišta vrijednosnih papira	1.761,20/ 13.269,76
2.	Potraživanja sa osnova isplate dividendi od strane izdavatelja dionica AGRAM BANKE d.d.	549,83/ 4.142,69
UKUPNO:		2.311,03/ 17.412,46

4. Obveze stečajne mase

4.1. Vjerovnici stečajnog dužnika (čl. 222. SZ)

Obveze stečajne mase PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o. prema vjerovnicima s priznatim tražbinama:

1.1.1	PRIZNATE TRAŽBINE VJEROVNIKA PRVOGA VIŠEG ISPLATNOG REDA	6.019,75/ 45.355,80
1.1.2	PRIZNATE TRAŽBINE VJEROVNIKA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	2.046,59/ 15.420,04
UKUPNO:		8.066,34/ 60.775,84

Stečajni upravitelj je roku određenom rješenjem Suda za prijavu tražbina zaprimio jednu prijavu tražbine stečajnoga vjerovnika razdjeljenu na tražbinu prvog i drugoga višega isplatnoga reda (Republika Hrvatska), obradio istu i sastavio tablice i tom prilikom priznao tražbinu u cijelosti.

Obavijesti o postojanju izlučnih prava - nije zaprimljen zahtjev za izlučna prava.

Obavijest o postojanju razlučnih prava – nije zaprimljena obavijest o postojanju razlučnih prava na imovini koja predstavlja stečajnu masu.

Tablica 2: Popis vjerovnika temeljem prijavljenih tražbina

Red. br.	Naziv vjerovnika	Adresa vjerovnika	Punomoć	Pristojba, Iznos	Visina tražbine (€/kn)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA	Zagreb, Avenija Dubrovnik 34	ŽDO Karlovac	Osl.	8.066,34/ 60.775,84

4.2. Predračun troškova provedbe stečajnog postupka

Sukladno čl. 89 st. 2 SZ. stečajni upravitelj podnosi predračun troškova za koje ima uporište da će nastati pri provedbi stečajnog postupka zasnovani radnjama stečajnog upravitelja, kao i za one koji su nastali do pisanja ovoga izvješća, sukladno čl. 155. i 156. Stečajnoga zakona (NN 71/15,104/17 i 36/22), i to:

Tablica 3. Predračun troškova stečajnoga postupka

Red. br.	Opis troška i naziv pružatelja usluge	Iznos (€/kn)
1.	Troškovi knjigovodstvenih usluga (izrada godišnjih izvješća – MF, Porezna uprava – stečajna masa prema zakonu o porezu na dobit obveznik je GFI) – (ugovor o dijelu Marija Čavlek - neto iznos 250,00 € + javna davanja za vremenski period trajanja stečajnog postupka)	390,85/ 2.944,86
2.	Ukupni troškovi nagrade stečajnoga upravitelja sukladno odredbama čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15)	397,50/ 2.994,94
3.	Putni troškovi stečajnoga upravitelja velika Gorica- Karlovac- Velika Gorica (pristup na dva ročišta Sudu)(59,8 * 4 * 3kn)	95,24/ 717,60
4.	Predvidivi troškovi platnoga prometa, troškovi zatvranja računa	43,13/ 325,00
5.	Predvidivi troškovi provedbe unovčenja dionica putem ovlaštenoga brokera putem Zagrebačke burze, prema zaprimljenoj ponudi od Agram-broker d.o.o.	130,40/ 982,50
6.	Troškovi sudske pristojbe u smislu odredbi čl. 25. Uredbe o sudskim pristojbama (osnovica 1.057,12 € * 2%)	21,14/ 159,30
	Ukupno:	1.078,26/ 8.124,14

Napomena:

*) u predračun troškova provedbe stečajnog postupka, uključeni su troškovi nagrade stečajnog upravitelja koja se utvrđuje u odnosu na vrijednosti unovčene stečajne mase u skladu sa člankom 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnih upravitelja (NN 105/15), nastavno na činjenicu da je očekivana visina unovčenja iskazana u iznos od 2.311,03 EUR/ 17.412,46 kn, ista je uzeta kao osnovica za izračun nagrade, a čiju će visinu u konačnici utvrditi sud.

Obrazloženje pojedinih stavki budućih planiranih rashoda

a) Troškovi nagrade stečajnoga upravitelja

Visina nagrade prema čl. 7. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), u bruto iznosu u odnosu na vrijednost očekivane visine unovčene imovine u iznosu od 2.311,03 €/ 17.412,46 kn.

Vrijednost unovčenja (kn)	koeficijent prema Uredbi	nagrada bruto (kn)
do 100.000,00	16 %	2.785,99
(visina unovčenja 17.412,46 kn)		

Bruto nagrada stečajnog upravitelja (bruto 1)	369,76/2.785,99
+ Doprinosi za zdravstveno osiguranje	27,73/208,95
Ukupni trošak isplate bruto nagrade stečajnog upravitelja (bruto 2)	397,50/2.994,94

Iznos od 2.785,99 kn predstavlja u smislu odredbe čl. 15. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) bruto iznos, to jest iznos prije odbitka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada.

Na navedeni iznos bruto nagrade stečajnoga upravitelja sukladno odredbama Zakona o doprinosima, obveznik isplate to jest Stečajna masa iza PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, u obvezi je obračunati i uplatiti 7,5% na osnovicu od 2.785,99 kn sa osnova doprinosa za zdravstveno osiguranje, što u ovom slučaju iznosi 208,95 kn.

Ukupni trošak nagrade stečajnoga upravitelja iznosi 397,50 €/ 2.994,94 kn. Preračunatom metodom sa bruto na neto iznos, neto nagrada stečajnoga upravitelja za provedbu stečajnoga postupka iznosi 258,24 €, dok javna davanja iznose 139,26 €.

4.3. Porezna obveza sa osnova poreza na dobiti za stečajnu masu

Prema odredbama Zakona o porezu na dobit (NN 177/04 do 115/16) a u svezi odredbi čl. 6., 7. i 17. Zakona o porezu na dobiti, te Mišljenja Ministarstva financija, Porezna uprava, Broj klase: 410-01/17-01/16 od 22.02.2017. gdje u svome mišljenju navodi da je:

Porezni obveznik: Uzimajući u obzir da su društva u stečaju obveznici poreza na dobit istu obvezu zadržava i stečajna masa koja je upisana u sudski registar.

Dokaz: Mišljenje MF PU, KLASA: 410-01/17-01/16 od 22.02.2017

Isto tako prema mišljenju Ministarstva financija, ukoliko je društvo u stečaju bilo obveznik poreza na dodanu vrijednost tu obvezu preuzima i stečajna masa iz društva u stečaju. Budući da su sva trgovačka društva i društva u stečaju obveznici poreza na dobiti, istu obvezu zadržava i stečajna masa iza društva u stečaju koja je upisana u sudski registar sa svojim posebnim identifikacijskim brojem obzirom da se stečajna masa smatra poduzetnikom čija dobiti se ne oporezuje drugdje odnosno obzirom da se više ne može oporezovati kod brisanoga društva.

Dokaz: Mišljenje MF PU, KLASA: 410-01/18-01/65 OD 19.04.2019.

Tablica 4. Utvrđenje porezne obveze stečajne mase po završnom računu

Red	Pozicija	Iznos u (€/KN)
	Obračun poreza na dobiti	
1.	Ukupni prihodi (primitak)	2.311,03 / 17.412,46
2.	Ukupni rashodi (izdaci)	1.078,26/8.124,14
3.	Porezna osnovica (1 – 2)	1.232,77/9.288,30
4.	Stopa poreza na dobiti	10 %
5.	Porezna obveza sa osnova poreza na dobiti za stečajnu masu	123,28/ 928,83

Slijedom gore navedenoga prema odredbama Zakona o računovodstvu, kao i samih odredbi članka 225. Stečajnoga zakona, trgovačko-pravne i porezno-pravne obveze u odnosu na upisanu u sudski registar stečajnu masu dužnost ispunjavanja je na stečajnom upravitelju. (prijava poreza na dobiti, dostava PD-obrazaca sa priložima BIL-obrazac i RDG-obrazac sve putem e-Porezne), sve sukladno odredbama čl. 18. Zakona o porezu na dobiti (NN 121/2019).

POČETNA STEČAJNA BILANCA

	Iznos u (€/KN)
IMOVINA - STEČAJNA MASA	
1. Očekivana novčana sredstva na računu sa osnova iskupa 74 redovnih dionica Agram banke d.d. , te prava na isplatu dividenda sa osnova vlasništva istih dionica	2.311,03/ 17.412,46
AKTIVA (stavka 1)	2.311,03/ 17.412,46
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	
1. predračun troškova stečajnog postupka	1.078,26/ 8.124,14
2. obveze stečajne mase sa osnova poreza na dobiti	123,28/ 928,83
3. priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda	6.019,75/ 45.355,80
4. priznate tražbine drugo više isplatnog reda	2.046,59/ 15.420,04
5. ukupne obveze stečajne mase (1+2+3 +4)	9.267,91/ 69.829,07
6. korektivni račun – razlika aktive i pasive (negativna razlika veće pasiva u odnosu na aktivu to jest veća obveze u odnosu na imovinu)	-6.956,88/ -52.416,61
PASIVA (4 + 5)	2.311,03/ 17.412,46

Napomena:

Projekcija početne bilance izrađena (pasive) je temeljem prijavljene tražbine stečajnog vjerovnika i očekivanih troškova i obveza stečajne mase, dok se visina aktive (imovine) utvrdila temeljem očekivanih priljeva novčanih sredstva na račun stečajne mase sa osnova iskupa vrijednosnih papira (dionica), kao i naplate dividende po istim tim vrijednosnim papirima (dionicama).

7. Izviješće o gospodarskom položaju prednika stečajne mase (čl. 225. SZ)

Nastavno na činjenicu da je nad prednikom stečajnoga dužnika proveden skraćeni stečajni postupak još 2001.godine, javno dostupnih podataka nema na stranicama Financijske agencije, pa tako je poznata samo činjenica da je prednik stečajnoga dužnika vlasnik 74 redovnih dionica AGRAM BANKE d.d. temeljem pribavljenih podataka putem Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. (SKDD d.d.)

8. Namirenje stečajnih vjerovnika kroz završnu diobu

Osnovica za visinu namirenja stečajnih vjerovnika prvog višega isplatnoga reda predstavljaju priznate tražbine koje će biti utvrđene nakon ispitnog ročišta tražbine a one iznose 6.019,75 €/ 45.355,80 kn, pa su tako novčana sredstva koja se očekuju kroz unovčenje stečajne mase u iznosu od €/ kn , dostatna da se stečajni vjerovnik prvog višega isplatnoga reda namiruju % u odnosu na utvrđenu tražbinu.

9. Završna bilanca

Red. br.	Pozicija	Iznos (€/kn)
	Aktiva	
A.	Očekivani novčani primici od unovčenja imovine – stečajne mase	2.311,03/ 17.412,46
	Pasiva	
B.	Izdaci (troškovi) stečajnoga postupka	1.078,26/ 8.124,14
C	Razlika primitaka i izdataka (A - B) – porezna osnovica poreza na dobit	1.232,77/ 9.288,30
D	Porezna stopa - poreza na dobit	10%
E	Porezna obveza (C*D)	123,28/ 928,83
F	Raspoloživa novčana sredstva za završnu diobu (C - E)	1.109,49/ 8.359,45

ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI

Temeljem raspoložive dokumentacije vidljivo, da je imovinu u vlasništvu Stečajne mase iza PRANJIĆ GRAĐENJE d.o.o. u čine vrijednosni papiri (74 redovnih dionica AGRAM BANKE d.d.) čija vrijednost prema podacima SKKD-a iznosi 1.761,20 €/13.269,76 kn a stvaran visina će biti poznata nakon unovčenja istih na tržištu vrijednosnih papira (Zagrebačka burza), te su isto tako ne naplaćene dividende od strane izdavatelja dionica Agram banka d.d. u iznosu od 549,83 €/4.142,69 kn, što ukupno iznosi 2.311,03 €/ 17.412,46 kn, pa je izvjesno da će se namirit u cijelosti očekivani troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase sa osnova poreza na dobit u iznosu od 1.201,54 €/ 9.053,00 kn, kao i djelomično tražbina stečajnog vjerovnika prvoga višeg isplatnog redova u iznos od 1.109,49€/ 8.359,45 kn, što čini 18,43 % u odnosu na priznatu tražbinu.

Shodno iznesenom stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja, a poglavito u odnosu na utvrđenje stečajne mase (imovine), te troškova stečajnoga postupka i obveza stečajne mase, kao i svih drugi radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka,
2. ovlašćuje se stečajni upravitelj da 74 dionice AGRAM BANKE d.d., oznake vrijednosnog papira /KBZ-R-A, proda odmah putem tržišta vrijednosnih papira na Zagrebačkoj burzi, uz angažiranje ovlaštenoga brokera,
3. odobrava se predračun troškova stečajnoga postupka.

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.